**الخــلاصــة:**

إن المشروع الإنشائي بطبيعته، هو عمل معقّد جداً، ويتطلب معرفة متخصصة لتقوده ليكون ناجحاً. فالمشروع الإنشائي معقّد اجتماعيا وتقنياً واقتصاديا في التخطيط والإدارة والتنفيذ وذلك لكثرة المتغيرات فيه وتعدد الأطراف بالإضافة إلى تأثره بشكل مباشر بالبيئة المحيطة به.

تعتمد المشاريع الناجحة على ثلاثة مرتكزات أساسية هي الكلفة والوقت وتحقيق الأداء الوظيفي والمواصفات. فدائماً يهدف أطراف المشروع إلى تحقيق المواصفات والأداء الوظيفي الأفضل ضمن الوقت والكلفة المتعاقد عليها.

وفي دراستنا هذه قمنا بتحديد أهم العوامل التي تؤثر على الأداء الإنشائي للمشروع و تم تقسيمها في 4 مجاميع هي الوقت , الكلفة . النوعية و عوامل أخرى و بعدها قمنا بعمل استبيان لـ 10 أشخاص مختصين في مجال الإنشاءات وذلك لمعرفة الأهمية النسبية لكل عامل ومن ثم اخذ حالة دراسية متمثلة بمختبرات التربة و الصخور في جامعة ديالى – كلية الهندسة لمعرفة مقدار التوافر لكل عامل و إجراء الحسابات اللازمة لاستخراج الأداء الإنشائي .

و بعد إجراء عمليات الحسابات و التحليل تبين إن أداء عامل الكلفة كان منخفض و أداء عامل الوقت كان يتراوح بين المنخفض و المتوسط و النوعية كانت منخفضة و كذلك بالنسبة للعوامل الأخرى و بالتالي كان أداء المشروع بشكل عام منخفض

وبعد الانتهاء من هذه الدراسة قمنا برفع عدد من التوصيات التي من شانها تحسين الأداء الإنشائي للعوامل الرئيسية للمشروع وبالتالي تحسين الأداء الإنشائي الكلي للمشروع.